

COMUNE DI CAPPADOCIA (AQ)

AVVISO D'ASTA

Ufficio tecnico
Tel.0863670117
Fax.0863670232
ufficiotecnicoappadocia@postecert.it
PROT. Del 19.04.2023

Per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio per diradamento selettivo di un alto fusto di Faggio del bosco denominato "**MONTE NERO-PALAZZI** "-

Part.IIa PAF n° 156/157 ubicate nel territorio del Comune di Camerata(RM)

Superficie d'intervento :Ha 58,5900

Materiale ritraibile=77.380,00 QUINTALI a-

Autorizzazione al taglio:Rilasciata dalla Citta Metropolitana di ROMA CAPITALE fasc.14241 del 02.09.2022 Prot.CMRC -2022-0135968.-

PRIMO ESPERIMENTO DI GARA:

IMPORTO A BASE D'ASTA : EURO. 153.000,00

IMPORTO DELLE SPESE TECNICHE : EURO.18.280,00 oltre IVA 22% ed oneri previdenziali 2%

COMPENSO RUP= 3.060,00

IL RESPONSABILE

in esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n°9 del 18/07/2017 e della determinazione di questo servizio tecnico n° 19 del 27.02.2023;

RENDE NOTO

che il giorno **24 Maggio 2023**, alle ore 9.30 e seguenti avanti al Responsabile del Servizio, nella Residenza Municipale avrà luogo un'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio per diradamento selettivo di un alto fusto di faggio radicate nel bosco comunale in agro ed in tenimento del Comune di Cappadocia denominato "**MONTE NERO-PALAZZI** " **prezzo base d'asta di €.** **153.000,00**. L'asta pubblica sarà tenuta per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo minimo prestabilito ed indicato in una scheda segreta dell'Amministrazione (art. 73, lettera B, del Regio Decreto 23 maggio 1924 n° 827), con il procedimento di cui al successivo art. 75 del medesimo R.D.

Per essere ammesso alla gara ciascun concorrente dovrà trasmettere - **a pena l'esclusione - entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello della gara**, la propria offerta mediante piego raccomandato e sigillato con ceralacca (art. 75, comma 11, R.D. 827/24) controfirmato sui lembi, recante nella parte anteriore la scritta "**Offerta per l'asta pubblica relativa alla vendita del bosco "MONTE NERO-PALAZZI** " e nella parte posteriore l'indirizzo completo del mittente. *L'Amministrazione non risponde delle offerte*

pervenute in ritardo per disguidi postali (art. 75, comma 5, R.D. 827/24).

Il plico per la partecipazione all'asta può essere presentato entro i termini stabiliti, anche a mano presso l'ufficio protocollo dell'ente **dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dei giorni lavorativi.**

L'offerta redatta in carta legale dovrà essere espressa sia in cifre che in lettere, in valore assoluto oppure in percentuale, contenuta in una busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi, posta all'interno del piego. In caso di discordanza tra l'offerta scritta in cifre e quella scritta in lettere, sarà **considerata valida quella più favorevole per il Comune** (art. 72, comma 2, R.D. 827/24).

Inoltre, allegati all'offerta e sistemati dentro il plico, ogni concorrente dovrà trasmettere **sempre a pena di esclusione**, i seguenti *documenti in bollo*:

1) Deposito cauzionale pari al 20% dell'importo a base d'asta (€ 30.600,00) a mezzo polizza bancaria o assicurativa.

Tale deposito verrà trattenuto a titolo di garanzia fino al collaudo dei lavori.-

2) un certificato da cui risulti l'iscrizione, come Ditta Boschiva, alla Camera di Commercio, Industria ed Agricoltura di data non anteriore a 6 (SEI) mesi a quella della gara, come stabilito nel relativo Capitolato Generale d'Oneri art. 5, c. 1. Nel caso si tratti di Società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera di Commercio stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Il suddetto certificato dovrà risultare legalizzato dal Prefetto della Provincia competente per territorio qualora la gara avvenga in una provincia diversa da quella della Camera di Commercio che lo ha rilasciato. Sono escluse dalla gara le Società di fatto;

3) un certificato rilasciato dalla Regione Abruzzo- settore tutela patrimonio boschivo ,attestante l'idoneità alla lavorazione di superfici boscate , di data non anteriore a 6 (SEI) mesi a quella della gara, , oppure una dichiarazione dello stesso tempo esplicitamente apposta in un precedente certificato, attestante la idoneità a concorrere all'esperimento d'asta per il lotto messo in vendita;

4) una dichiarazione con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di avere preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative alla utilizzazione stessa, nonché del Capitolato Generale d'Oneri, ;

5) una procura speciale nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato per tale procedura, debitamente legalizzata, dovrà essere unita in originale al verbale d'incanto, come stabilito nel relativo Capitolato Generale d'Oneri.

6) Dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/200 attestante che la ditta non si trova in una delle condizioni previste dall'art.80 del Decreto Leg.vo 18/04/2016 n° 50"Motivi di esclusione".-

I certificati di cui ai punti 2, 3, 4, possono essere presentati in originale ovvero in copia autenticata ai sensi dell'art. 7 della legge 15/68. E' altresì possibile presentare, in luogo dei suddetti certificati, una dichiarazione sostitutiva anche cumulativa, a norma del D.P.R.445/2000, e con allegato copia del documento d'identità; la

sottoscrizione delle predette dichiarazioni sostitutive non necessita di autenticazione; in tal caso i certificati originali saranno presentati dalla ditta aggiudicataria successivamente all'aggiudicazione.

Non possono essere ammessi alla gara:

- a) coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere e che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b) coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo e di altre vendite.
- c)Coloro che si trovano in una delle condizioni previste dall'art.80 del Decreto Leg.vo 18/04/2016 n° 50"Motivi di esclusione".-

L'asta sarà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa rispetto al prezzo indicato nella scheda segreta dell'Amministrazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso che pervenisse una sola offerta (art. 65, comma 10, R.D. 827/24). In caso di offerte uguali, per l'aggiudicazione, si procederà a sorteggio.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere versato alla tesoreria comunale di Cappadocia nel modo seguente:

Unica rata: 100% dell'importo di aggiudicazione alla stipula del contratto e comunque non oltre 20 gg. Dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, pena la decadenza della stessa;

spese tecniche e RUP : Come sopra .-

- d)Saranno poste a totale carico della Ditta aggiudicataria le spese del Tecnico, degli operai e di trasporto per il rilievo, a fine lavori di utilizzazione, della massa legnosa extra progetto.

L'aggiudicatario dovrà eleggere domicilio presso il Comune di Cappadocia per ogni rapporto contrattuale ed assumere la manodopera tra gli operai di Cappadocia. Per quanto non previsto nel presente bando, valgono le disposizioni tutte del Capitolato Generale d'Oneri, del verbale di assegno, nonché delle Leggi e dei Regolamenti vigenti in materia.

Si ribadisce che la consegna dovrà avvenire entro e non oltre 40 (quaranta) giorni dalla stipula del contratto e il taglio delle piante e lo sgombero del materiale dovrà essere terminato entro 24 (ventiquattro) mesi dalla data di consegna .Per eventuali proroghe saranno applicate le norme del capitolato d'oneri parte integrante del progetto di taglio.-

Gli atti relativi alla presente gara possono essere visionati presso l'ufficio tecnico comunale nei giorni di lunedì/mercoledì / venerdì.

Ai sensi dell'art. 10 della Legge 31.12.1996, n. 675, si precisa che il trattamento dei dati personali, sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori di che trattasi.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali,di bolli registrazione etc.

CAPPADOCIA, 19.04.2023

Il Responsabile del Servizio
Geom. Mario Ferrazza

