

## DISCIPLINARE DI GARA

### CONCESSIONE PER LA GESTIONE E MANTENIMENTO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DA SCI COMUNALI E STRUTTURE ANNESSE DEL COMUNE DI CAPPADOCIA

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alla procedura di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

#### **1. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il plico dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Tagliacozzo – Piazza Duca degli Abruzzi snc, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 05.12.2018**, a scelta del concorrente in uno dei seguenti modi:

- a mezzo del servizio postale raccomandato;
- mediante consegna a mano diretta;
- mediante Agenzia di recapito autorizzato;

Tutte le offerte pervenute oltre il suddetto termine, non saranno ritenute valide e non si provvederà, pertanto, all'apertura del relativo plico.

Indipendentemente dalla modalità di presentazione dell'offerta, utilizzata dal mittente, tra quelle sopra elencate, ai fini della tempestività della presentazione dell'offerta, faranno fede esclusivamente la data e l'orario di acquisizione al protocollo del Comune.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente: pertanto, la stazione appaltante non si assumerà alcuna responsabilità, qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non sarà stato recapitato in tempo utile.

Il plico dovrà essere debitamente chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico dovrà riportare all'esterno la seguente indicazione:

**“ OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E MANTENIMENTO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DA SCI COMUNALI E STRUTTURE ANNESSE ,** nonché il

nominativo dell'impresa partecipante, l'indirizzo della stessa, inclusi il codice fiscale e la partita IVA, il numero di fax e l'indirizzo pec. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa e consorzio ordinario, già costituiti o da costituirsi, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti.

Il plico, sigillato, dovrà contenere n. 3 buste, contrassegnate all'esterno con le seguenti diciture:

- A – documentazione amministrativa;
- B – offerta tecnica;
- C – offerta economica.

Tali buste dovranno essere a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

All'esterno di ciascuna di esse dovrà essere indicato il nominativo dell'impresa partecipante.

Il plico dovrà inoltre contenere una ulteriore busta, già completa di indirizzo e affrancata, al fine di consentire la restituzione della polizza prestata quale garanzia provvisoria e l'invio della comunicazione dell'esito di gara.

Le offerte regolarmente presentate avranno una validità di 180 giorni a partire dalla data ultima utile per la presentazione delle stesse.

#### **2.1 Nella busta “A” devono essere contenuti i seguenti documenti:**

1) Istanza di partecipazione con dichiarazione (redatta preferibilmente secondo l'allegato modello “A” o comunque riproducendone il contenuto) con cui il partecipante, oltre ad attestare il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità tecnico-professionale e di capacità economico-finanziaria, si impegna, tra l'altro, ad accettare tutte le condizioni contrattuali e della gara;

2) (Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari o GEIE ) **mandato collettivo speciale con rappresentanza** conferito al mandatario per scrittura privata autenticata, ovvero l'**atto costitutivo** in copia autentica del consorzio o GEIE, con espressa indicazione delle lavorazioni che saranno eseguite dalle singole imprese;

3) (Nel caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese ex art. 48 del D. Lgs. 50/2016) dovrà essere prodotto l'impegno irrevocabile alla costituzione di ATI che contenga:

- la specifica delle lavorazioni che saranno eseguite dalle singole imprese;
- l'indicazione dell'impresa capogruppo;
- l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D. Lgs. n.50/2016.

4) (in caso di avvalimento) **documentazione prevista all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016;**

5) **Garanzia di € 12.500,00** pari al 2% del prezzo indicato come base di gara, sotto forma di:

-cauzione, costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione;

-fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da:

- a) imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- b) gli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e abbiano requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Si applicano le disposizioni di cui al comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

La garanzia deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'amministrazione;
- la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta ed essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La fideiussione dovrà essere sottoscritta dal soggetto fideiussore (Compagnia di assicurazione o Istituto di credito) con una delle seguenti modalità:

- a. con autentica notarile, contenente la specifica indicazione dell'esistenza in capo a chi sottoscrive del potere di impegnare il soggetto fideiussore, apposta in calce alla fideiussione bancaria o alla polizza fideiussoria;
- b. con allegazione alla fideiussione di una dichiarazione in cui il soggetto che sottoscrive la polizza o la fideiussione attesta, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di possedere il potere di impegnare validamente il soggetto fideiussore.

In caso di sottoscrizione con firma digitale o firma elettronica qualificata, il documento informatico deve essere inserito all'interno del plico in originale su adeguato supporto informatico o in copia su

supporto cartaceo, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i., corredata da dichiarazione di conformità all'originale in tutte le sue componenti attestata da un pubblico ufficiale a ciò autorizzato.

Nel caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

La riduzione della cauzione provvisoria è riconosciuta ai raggruppamenti orizzontali solo se tutte le imprese che li costituiscono sono in possesso della certificazione di qualità; ai raggruppamenti verticali è riconosciuta, nel caso in cui la certificazione di qualità non sia posseduta da tutte le associate, solo per la quota parte riferibile alle imprese che ne siano fornite.

In caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il Concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

Come già specificato, la stazione appaltante curerà la restituzione, a mezzo busta già affrancata e completa di indirizzo, della suddetta polizza ai concorrenti che all'esito della procedura di gara non saranno risultati aggiudicatari, provvedendo contestualmente allo svincolo della garanzia, e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

**6) (In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico) Dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

La dichiarazione di cui al punto 1):

- per il concorrente singolo, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o suo procuratore;
- per i raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE costituiti, deve essere presentata da ogni singola impresa e sottoscritta dal relativo legale rappresentante o da suo procuratore;
- per i raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, deve essere presentata da tutti i concorrenti che intendono raggrupparsi o consorziarsi e sottoscritta dai relativi rappresentanti legali o da procuratori.

Nel caso in cui alla sottoscrizione provvedano i procuratori dei legali rappresentanti, andrà trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme.

**7) Attestazione rilasciata dall'Area Tecnica del Comune di CAPPADOCIA** dalla quale risulta che il legale rappresentante dell'impresa, o il direttore tecnico o un loro procuratore ha preso visione dei luoghi e delle strutture ed impianti oggetto di concessione. Per il rilascio dell'attestazione e per la presa visione si prega contattare il sottoscritto Geom. Mario Ferrazza al n. 0863 – 670117, fax 0863 670232 e-mail: [utc@comune.cappadocia.aq.it](mailto:utc@comune.cappadocia.aq.it)- pec: tecnico@pec.comune.cappadocia.aq.it

**2.2** Nella busta "B" deve essere contenuta la seguente documentazione:

Offerta tecnica costituita dalla documentazione di seguito descritta, con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione di cui al successivo punto 5:

Progetto di gestione illustrativo del metodo e dell'organizzazione per l'esecuzione del servizio, da redigere in un massimo di 20 pagine in fogli A4, numerate e sottoscritte su ogni facciata, che evidenzia:

- 1. Organizzazione e miglioramento del servizio di funzionamento degli impianti** , con particolare riferimento:
  - a) Miglioramento periodo di apertura minimo degli impianti rispetto a quanto stabilito dall'art. 4 del capitolato speciale ;
  - b) Utilizzo innovativo delle aree e degli spazi messi a disposizione con particolare attenzione ad ulteriori ad altre attività sportive che si intendono svolgere nell'impianto;
  - c) Proposte di carattere sociale con particolare attenzione alle categorie più svantaggiate;
  - d) Proposte di iniziative informative e promozionali, a spese del gestore, per promuovere la fruizione degli impianti;
  - e) Proposte di iniziative informative e di marketing atte a promuovere la fruizione degli impianti ed uniformazione con unico sky pass tra l'impianto oggetto di gara e quello esistente;

**2. Funzionamento e miglioramento dei servizi complementari degli impianti :**

- a) Esperienza nella gestione di impianti da sci;
- b) Prolungamento periodo ed orario di apertura delle attività commerciali rispetto al periodo ed orario di apertura impianti da sci (Bar – Ristorante - Rifugio);

N.B. : La Commissione giudicatrice si asterrà dal valutare la parte dell'offerta che eventualmente ecceda i limiti di redazione indicati. Nella compilazione dell'offerta tecnica si raccomanda semplicità, sintesi e concretezza, adeguatezza e congruità, evitando formulazioni standardizzate, teoriche ed astratte (da manuale) e non aventi attinenza diretta con lo specifico appalto. Di tali caratteristiche si terrà debitamente conto nella valutazione delle offerte, oltre a quanto precisato al successivo punto 5 con riferimento ai coefficienti di giudizio.

Il progetto di gestione dovrà essere sottoscritto:

- per l'impresa singola dal legale rappresentante o suo procuratore;
- per i raggruppamenti temporanei e i consorzi costituiti dal legale rappresentante della mandataria/consorzio o da suo procuratore (ed in tal caso va trasmessa la procura);
- per i raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, dai rappresentanti legali di tutti i concorrenti che intendono raggrupparsi o consorziarsi o da loro procuratori (ed in tal caso va trasmessa la procura).

N.B. Il Concorrente dovrà, con motivata e comprovata dichiarazione, indicare nel dettaglio le parti dell'offerta tecnica che, costituendo segreti tecnici o commerciali, non sono accessibili da altri partecipanti alla procedura di gara.

**2.3** Nella busta "C" deve essere contenuta la seguente documentazione:

Offerta economica (redatta preferibilmente secondo il modello "B" o comunque riproducendone il contenuto) costituita da una dichiarazione contenente l'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso percentuale sull'importo unitario a base di gara. In caso di discordanza sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante.

L'importo di aggiudicazione sarà definito arrotondando alla 2<sup>a</sup> cifra decimale dopo la virgola la somma risultante dall'applicazione della percentuale di ribasso offerta sull'importo a base d'asta.

Il suddetto arrotondamento avverrà per eccesso laddove la 3<sup>a</sup> cifra sarà pari o superiore a "5", per difetto laddove inferiore.

**3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: PUNTEGGI, CRITERI DI VALUTAZIONE E CRITERI MOTIVAZIONALI.**

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 secondo i criteri di valutazione dell'offerta ed i relativi pesi ponderali di seguito indicati.

Si procederà alla formazione della graduatoria secondo il c.d. metodo aggregativo compensatore:

$$P_i = \sum_n [ W_i * V_{(a) i} ]$$

dove:

**P<sub>i</sub>** = punteggio dell'offerta i-esima;

**n** = numero totale dei criteri di valutazione;

**W<sub>i</sub>** = peso o punteggio attribuito al criterio di valutazione (i);

**V(a)<sub>i</sub>** = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

**Σn** = sommatoria.

I coefficienti  $V_{(a) i}$  sono determinati:

a) per gli elementi di valutazione di natura qualitativa

attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari a ciascun criterio, secondo la tabella di seguito riprodotta:

$0 \leq V(a)_i \leq 0,30$	Giudizio insufficiente
$0,30 < V(a)_i \leq 0,60$	Giudizio sufficiente
$0,60 < V(a)_i \leq 0,80$	Giudizio buono
$0,80 < V(a)_i \leq 1,00$	Giudizio ottimo

Il giudizio “*insufficiente*” sarà assegnato in caso di elemento non trattato o trattato in maniera del tutto inadeguata, approssimativa.

Il giudizio “*sufficiente*” sarà assegnato in caso di elemento trattato in modo adeguato senza apportare alcun elemento innovativo ed efficace o comunque migliorativo rispetto a quanto previsto dal capitolato.

Il giudizio “*buono*” sarà assegnato in caso di elemento trattato in maniera esaustiva ed efficace rispetto a quanto previsto dal capitolato.

Il giudizio “*ottimo*” sarà assegnato in caso di elemento trattato in maniera esaustiva che apporta rilevanti elementi di efficacia e piena rispondenza, o comunque migliorativi, rispetto a quanto previsto dal capitolato.

Ciascun commissario attribuirà un proprio coefficiente a ciascun concorrente per ciascun criterio di valutazione.

Successivamente verrà calcolata, per ciascun criterio di valutazione, la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario, assegnando il valore 1 al coefficiente più elevato con conseguente riparametrazione di tutti gli altri coefficienti. (prima riparametrazione)

Detta riparametrazione non avrà luogo con riferimento al singolo concorrente che non abbia ottenuto una media di coefficiente superiore almeno a 0,3 per ciascun criterio di valutazione, e che pertanto verrà escluso dalla procedura di gara.

Tale previsione ha validità anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta.

In relazione ai concorrenti ammessi, si procederà quindi a moltiplicare il coefficiente definitivo di ciascun concorrente (come sopra calcolato) per il punteggio massimo previsto per il corrispondente criterio di valutazione. Il risultato ottenuto rappresenterà il punteggio conseguito dal concorrente in relazione allo specifico criterio

Di seguito si procederà alla somma dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente per i singoli criteri di valutazione e sarà effettuata, secondo quanto raccomandato dalla sentenza n. 5754 del

14.11.2012 del Consiglio di Stato VI sez., una ulteriore riparametrazione, assegnando il massimo dei punti al concorrente che nel merito tecnico avrà ottenuto il punteggio più alto e proporzionando a tale punteggio massimo i punteggi provvisori prima calcolati conseguiti dagli altri concorrenti. (seconda riparametrazione)

**N.B.** Il punteggio ottenuto a seguito della valutazione dell'offerta tecnica dovrà raggiungere un **minimo di 40 punti**.

I concorrenti che non raggiungeranno tale soglia non **saranno ammessi alle successive fasi del procedimento di gara** in quanto le loro offerte saranno considerate non coerenti con gli standards funzionali e qualitativi richiesti dall'Amministrazione aggiudicatrice. Tale previsione ha validità anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta.

b) per l'elemento "prezzo":

$$V(a)_i = Ra/R_{max}$$

dove:

Ra = valore offerto dal concorrente a

Rmax = valore dell'offerta più conveniente

L'attribuzione dei punteggi (sia qualitativi che quantitativi) avverrà arrotondando alla 2<sup>a</sup> cifra decimale dopo la virgola. L'arrotondamento verrà effettuato su ogni criterio/sub criterio, per eccesso se pari o sup. a 0,005, per difetto se inferiore a 0,005.

I criteri di valutazione scelti con i relativi pesi di ponderazione sono così ripartiti:

**Offerta tecnica 70/100**

**Offerta economica 30/100**

#### **OFFERTA TECNICA**

**MAX PUNTI 70**

All'Offerta Tecnica saranno attribuiti un massimo di 70 punti, così ripartiti:

Metodo ed organizzazione per l'esecuzione del servizio		Max 70 punti
1. <b>Organizzazione del servizio:</b>  <i>di cui:</i>	<b>Max p. 40</b>	
a) Miglioramento periodo di apertura minimo degli impianti rispetto a quanto stabilito dall'art. 4 del capitolato speciale ;	Max p. 5	
b) Ulteriori altre attività sportive che si intendono svolgere nell'impianto;	Max p. 7	
c) Piano di utilizzo degli spazi e delle aree scoperte oggetto di concessione;	Max p. 8	
d) Proposte di carattere sociale con particolare attenzione alle categorie più svantaggiate;	Max p. 5	
e) Proposte di iniziative informative e di marketing atte a promuovere la fruizione degli impianti ;	Max p. 15	

2. <i>Funzionamento e miglioramento dei servizi complementari degli impianti: di cui:</i>	<i>Max p. 30</i>	
a) Esperienza nella gestione di impianti da sci;	Max p. 20	
b) Prolungamento periodo ed orario di apertura delle attività commerciali rispetto al periodo ed orario di apertura impianti da sci: 1) Bar-Rifugio	Max p.. 10	

#### 4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

**La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 28.09.2018 alle ore 12.00** presso la sede del Comune di Tagliacozzo – Piazza Duca degli Abruzzi snc e vi potranno partecipare i soggetti che avranno presentato offerta tramite i legali rappresentanti oppure persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi, previa comunicazione a mezzo pec o pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Il procedimento di gara sarà articolato in più fasi.

In primo luogo, ed in seduta pubblica, il Seggio di gara procederà:

- a verificare l'integrità e la regolarità formale dei plichi tempestivamente presentati contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica, e l'offerta economica;
- all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa;
- a verificare la regolarità della documentazione amministrativa inserita nella busta A;
- a verificare la completezza della dichiarazione resa.

Successivamente, ed esclusivamente in relazione alle offerte che saranno state ammesse, il Seggio di gara provvederà all'apertura dei plichi contenenti l'offerta tecnica e a verificare la presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

La Commissione, da nominarsi ai sensi dell'art. 77 D. Lgs. 50/2016 dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, provvederà, quindi, in una o più sedute riservate, alla valutazione del merito delle offerte tecniche ed alla relativa attribuzione dei punteggi, applicando i criteri di cui ai precedenti articoli.

Conclusa la valutazione, si procederà in seduta pubblica dapprima a dare lettura ai presenti della graduatoria di merito provvisoria e successivamente all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (busta "C") e all'attribuzione dei relativi punteggi, che, aggiunti a quelli già assegnati per il merito tecnico, determineranno il punteggio complessivo attribuito a ciascun concorrente. Rispetto a tale graduatoria di merito la Commissione provvederà alla rilevazione delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016.

In presenza di offerte anormalmente basse, la Commissione chiuderà la seduta pubblica per consentire l'avvio del procedimento di verifica ai sensi dello stesso art. 97 del D.Lgs. 50/2016. La Commissione, concluso il procedimento di verifica, in seduta pubblica, formula la proposta di aggiudicazione, dichiarando, se del caso, l'anomalia delle offerte non congrue, che, pertanto, verranno escluse.

Ai fini della verifica del superamento della soglia di anomalia, la stazione appaltante farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti all'esito delle relative riparametrazioni.

Nel caso di parità di punteggio finale tra offerte, si procederà secondo quanto previsto dall'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché giudicata conveniente e idonea.

## **5. ADEMPIMENTI RICHIESTI ALL'AGGIUDICATARIO E CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI**

La proposta di aggiudicazione, come risultante dai verbali di gara, sarà trasmessa all'organo competente per l'approvazione e l'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, che verrà immediatamente comunicata all'aggiudicatario per gli ulteriori adempimenti. L'atto di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti esclusivamente in capo all'aggiudicatario, così come previsto dall'art. 36, comma 6 del suddetto D.Lgs.. La verifica sarà effettuata attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, per quanto consentito. A tal scopo ciascun concorrente alla presente procedura dovrà, obbligatoriamente, registrarsi al predetto sistema secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito della Autorità Nazionale Anticorruzione. L'operatore economico, effettuata la suindicata registrazione e individuata la procedura cui intende partecipare, otterrà dal sistema un "PASSOE" che dovrà essere inserito, come sopra già precisato, nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

Si segnala che, nel caso in cui partecipino alla presente procedura concorrenti che non risultino essere registrati presso il detto sistema, oppure nel caso di comprovate difficoltà operative per la suddetta registrazione, la stazione appaltante provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima.

In ogni caso, qualora la prova del possesso dei requisiti non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, la stazione appaltante procederà ai sensi dell'art. 80 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, nel caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione

Il contratto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La Convenzione sarà stipulata in forma pubblico-amministrativa.

## **6. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Costituiscono cause di esclusione:

1. il fatto che il plico contenente i documenti per la partecipazione alla gara non pervenga all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di TAGLIACOZZO entro il termine perentorio indicato dal bando di gara;
2. la mancata indicazione sul plico esterno generale del riferimento della gara cui l'offerta è rivolta o l'apposizione di un'indicazione totalmente errata o generica;
3. la mancata sigillatura del plico esterno e/o delle buste interne;
4. la mancata apposizione sulle buste interne al plico di idonea indicazione per individuare il contenuto;
5. la mancata produzione dell'istanza di partecipazione, dell'offerta tecnica e dell'offerta economica o la loro mancata sottoscrizione (per tale ultima ipotesi vedasi sentenza Tar Lombardia Milano sez. IV n. 1629 del 13.7.2015);



6. il mancato inserimento dell'offerta tecnica ed economica in buste distinte, debitamente separate, all'interno del plico esterno recante tutta la documentazione e, più in generale, la loro mancata separazione fisica;
7. la mancata regolarizzazione, nel termine perentorio assegnato, degli elementi e delle dichiarazioni essenziali, in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità degli stessi.
8. il mancato possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione alla gara;
9. la presentazione di offerte plurime, condizionate, alternative, in aumento;
10. il mancato raggiungimento, con riferimento all'offerta tecnica, di una media di coefficiente superiore almeno a 0,3 per ciascun criterio di valutazione;
11. la rilevazione di un'offerta anomala non giustificata e, quindi, ritenuta inaffidabile all'esito del procedimento di verifica, oppure la mancata presentazione delle giustificazioni o delle precisazioni entro il termine assegnato, la circostanza che l'offerente non si presenti al contraddittorio;
12. la mancata costituzione della cauzione provvisoria alla data di presentazione dell'offerta nel rispetto della previsione di cui all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016;
13. il mancato reintegro della cauzione provvisoria se escussa per il pagamento della sanzione;
14. la mancata presentazione della dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;

## **7. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

1. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, è stabilita nella misura di € **150,00**.
2. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
3. L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 co. 1 del D.Lgs. 50/2016.
4. Tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara non deve contenere abrasioni o cancellature e qualsiasi eventuale correzione deve essere approvata con apposita postilla firmata dallo stesso soggetto che sottoscrive la documentazione medesima. Quest'ultima dovrà essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.
6. Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al giudice del luogo di stipula del contratto, ai sensi del Decreto del Ministro dei LL.PP. 145/2000. Pertanto il contratto non conterrà la clausola compromissoria.
7. Per quanto non previsto nel bando e nel presente disciplinare si fa espresso riferimento alla vigente normativa in materia di contratti pubblici.
8. La stazione appaltante, per motivi di pubblico interesse, si riserva la facoltà di revocare la presente gara di appalto senza che i concorrenti partecipanti possano accampare diritti di sorta, ivi incluso il rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta.
9. Ai sensi dell'art. 40, comma 1, del D. lgs. 50/2016, **le comunicazioni e gli scambi di informazioni saranno eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici** di cui all'art. 5-bis D. Lgs. 82/2005.

CAPPADOCIA, 13/10/2018

IL RUP