

**CAPITOLATO SPECIALE PER SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE 2023/24 IN
CAPPADOCIA E FRAZIONI COMPRESO CAMPOROTONDO E STRADA
CAPPADOCIA-CAMPOROTONDO**

E' oggetto del presente Capitolato l'affidamento in appalto del servizio di sgombero neve e spandimento di sale (fornito dall'Ente) .

Il servizio dovrà avvenire su tutte le aree pubbliche Comunali o gravate da servitù pubblica, vie, piazze, viale, ecc. Dell'intero territorio comunale Capoluogo e sue frazioni e sulla strada di accesso Da Cappadocia a Camporotondo .

Il Servizio è da compensarsi a corpo, e parte a misura per la **durata** a partire dal giorno **15 Novembre 2023 e sino al 30 Aprile 2024 (comprensivi di tutte le domeniche e di tutti i giorni festivi)**.

Spetta all'appaltatore un compenso fisso di euro. 2.500,00 al mese per reperibilità e disponibilità di uomini e mezzi .-

Sono inclusi nell'appalto, oltre all'esecuzione del servizio di sgombero neve e spandimento di cloruri nonché di carico e trasporto dei cumuli di neve, anche la fornitura di tutti i materiali occorrenti nel periodo di vigenza del presente capitolato, per l'esecuzione del medesimo secondo l'entità e le caratteristiche prescritte(escluso il sale).

Il prezzo a base d'asta è stimato in euro. 40.000,00 annui .

I prezzi sono da intendersi al netto I.V.A.

Nei prezzi netti contrattuali sono compresi e compensati sia tutti gli obblighi ed oneri generali speciali richiamati e specificati nel presente Capitolato e negli altri atti contrattuali, sia gli obblighi ed oneri che, seppur non esplicitamente richiamati, devono intendersi come insiti e consequenziali nella esecuzione delle singole categorie di lavoro e nel complesso delle opere, comunque di ordine generale e necessari a dare il servizio compiuto in ogni sua parte e nei termini assegnati.

Pertanto, l'assuntore, nel formulare la propria offerta, dovrà tenere conto anche di tutte le particolari lavorazioni, forniture e documenti del presente appalto, essendo necessarie per la prestazione del servizio completo e rispondente sotto ogni riguardo allo scopo cui è effettuato.

Nei prezzi netti contrattuali si intende quindi essere compresa e compensata ogni spesa principale ed accessoria, ogni fornitura , ogni consumo, l'intera mano d'opera specializzata, qualificata e comune; ogni carico e trasporto.

Le prestazioni del servizio oggetto del presente appalto dovranno avvenire nel rigoroso rispetto delle norme contenute nel presente Capitolato. Non saranno pagati gli interventi eseguiti in difformità.

Modalità per lo sgombero della neve

Presso Ufficio Tecnico è istituito il Centro Operativo al cui coordinamento è preposto il Responsabile dell'Ufficio o un suo delegato ed il personale della polizia Municipale, per effettuare gli interventi di ordine pubblico che si rendessero necessari.

Il citato centro operativo al quale dovranno convergere tutte le richieste di intervento e di segnalazione di eventuali particolari esigenze, provvederà a determinare le priorità e ad impartire le necessarie disposizioni.

Il lavoro di sgombero della neve dalle aree pubbliche dell'abitato dovrà pertanto iniziare appena comincia a nevicare, sotto la direzione del Centro Operativo.

L'intervento di sgombero neve, deve essere immediatamente eseguito secondo le circostanze e le priorità di esecuzione.

I mezzi meccanici di proprietà dall'appaltatore o della disponibilità utilizzati per il lavoro in argomento dovranno essere disponibili, per l'intera stagione invernale, in qualunque giorno, feriale e festivo, ed in qualunque ora, diurna e notturna.

La Ditta appaltatrice dovrà comunicare all'Uff. Tecnico il nominativo di un referente, munito di telefono cellulare, che durante le operazioni di sgombero neve presenzi sul Territorio Comunale, sia in

grado di mettersi in contatto con i singoli operatori adibiti al servizio e possa così trasmettere le indicazioni ricevute dal Centro Operativo di servizio e di coordinare le operazioni.

Si dovrà inoltre comunicare il nominativo e il rispettivo numero di cellulare di almeno un addetto per ogni zona di intervento impegnato nello sgombero neve con l'indicazione della zona che è stato loro assegnata.

Nell'espletamento del lavoro, si dovranno osservare le seguenti norme, tenendo presente la necessità di transito e l'importanza delle singole località di ogni zona:

- a) la ditta appaltatrice dovrà provvedere allo spargimento di CLORURO DI SODIO SCEVRO DA SABBIA O INERTI, qualora le condizioni meteorologiche e/o dello stato delle strade facciano prevedere l'approssimarsi di forti gelate notturne. Tale trattamento preventivo dovrà essere effettuato anche in assenza di espresso ordine della stazione appaltante.
- b) non appena inizia la nevicata, l'Impresa dovrà immediatamente allertare i conducenti dei propri mezzi in modo da garantire l'inizio del servizio allorquando permangono le condizioni atmosferiche avverse, nonché segnalare l'allertamento al Centro Operativo.
- c) Qualora le caratteristiche della precipitazione nevosa facciano prevedere l'attecchimento della stessa al manto stradale, o sotto precise indicazioni del centro Operativo, con la maggiore sollecitudine possibile la ditta aggiudicataria dovrà iniziare lo sgombero della neve, dando precedenza assoluta alla viabilità ed alle strade con residenti e percorse dai mezzi pubblici, rendendo le stesse fruibili e transitabili;
- d) In caso di eccezionali nevicatae, la rimozione della neve accumulata a seguito di spalatura e il successivo deposito dovrà avvenire su aree che verranno indicate dal Centro Operativo. E' fatto divieto di accumulo di neve su ingressi ed accessi che dovranno essere lasciati liberi compatibilmente con le operazioni di sgombero ;
- e) in caso di nevicata continua, l'accumulamento della neve deve essere pure continuativo, in modo da tenere sempre aperti e praticabili tutti i passaggi longitudinale e trasversali nelle vie, piazze e viali e le fermate degli autobus;
- f) l'asportazione della neve dovrà esser effettuata in modo da mettere allo scoperto il sedime stradale per impedire la formazione di uno strato di ghiaccio;
- g) qualora, per cause di forza maggiore, si formi uno strato di ghiaccio, l'Impresa dovrà provvedere immediatamente allo spandimento di sabbia granulata mescolata a sale apposito, solo su richiesta del Centro Operativo.
- h) ugualmente uno strato di sabbia mescolata a sale apposito dovrà essere sparso sulle aree pubbliche in cui, per effetto del gelo il transito risulti malagevole solo su richiesta del Centro Operativo ;
- i) **CLORURO DI SODIO SCEVRO DA SABBIA O INERTI dovrà essere fornito dall'Ente .**
- j) **LO SPANDIMENTO DI SABBIA GRANULATA DEVE ESSERE PREVENTIVAMENTE AUTORIZZATO DALLA AMMINISTRAZIONE.**

Condotta del servizio ed orario di lavoro

L'impresa ha l'obbligo di eseguire nel modo più sollecito possibile l'opera di sgombero, impiegando quel numero di operai e veicoli offerti in sede di gara, salvo diverse disposizioni del Centro Operativo; l'impresa dovrà inoltre uniformarsi a tutte le disposizioni che verranno impartite per l'esigenza della circolazione e sicurezza degli utenti della strada.

Si evidenzia che in occasione di nevicatae notturne e/o in giornate festive, qualora lo spessore del manto nevoso raggiunga i 5 cm di neve, l'Impresa sarà comunque tenuta a predisporre ed iniziare immediatamente i lavori di sgombero, anche in assenza di espresso ordine della stazione appaltante; pur restando intesa che la stessa sarà comunque tenuta a dare comunicazione dell'inizio del lavoro al centro

Operativo. In caso di nevicate notturne deve essere sempre garantita la transitabilità delle strade in ogni fascia di orario (H24).

La ditta appaltatrice del servizio dovrà avere a disposizione nel proprio magazzino, per ciascuna stagione invernale oggetto d'appalto, una dotazione minima di:

- q 100 di cloruro di sodio da utilizzarsi per eventuali interventi urgenti che si dovessero rendere necessari

Tale quantità minima deve essere sempre garantita.

In caso di nevicata abbondante o persistente, per la quale si rendesse necessario garantire il lavoro di sgombero neve in modo continuativo (24 ore su 24), l'Impresa dovrà garantire turni di lavoro tali per cui gli autisti o i conduttori delle macchine operative possano effettuare agevolmente il servizio in argomento, senza interruzioni o pregiudizio del servizio stesso.

La regolarità e continuità del servizio di spalatura neve sarà controllata periodicamente mediante "Relazione di servizio", controfirmata dal centro operativo.

Gli interventi dovranno essere effettuati presso la località indicata con tutti i mezzi oggetti dell'appalto entro 30 minuti dalla chiamata o dall'inizio della nevicata.

E' ammessa una tolleranza di 15 minuti.

Prima dell'inizio delle operazioni e della consegna del lotto sarà eseguito sopralluogo congiunto al fine di verificare ed accertare criticità sulla viabilità, manto stradale .-

Penalità

In caso di mancato intervento, e/o ritardato oltre i termini sopra detti verranno applicate le seguenti penali:

1. in caso di mancato intervento totale € 2.000,00 per ogni giorno di mancato d'intervento;
2. in caso di intervento ritardato rispetto al tempo di presentazione suddetto € 300,00 per ogni ora di ritardo;

Dette penalità saranno detratte in sede di liquidazione con le modalità di cui al presente articolo.

In taluni casi d'urgenza, qualora l'appaltatore ritardasse l'intervento o non osservasse le disposizioni, oltre gli addebiti del precedente comma, l'Amministrazione appaltante, senza obbligo di darne comunicazione, si riserva la facoltà di provvedere ad ordinare l'intervento immediatamente occorrente, direttamente al libero mercato presso un esercente della zona, anche ad un prezzo superiore a quello contrattuale, con addebito all'appaltatore di tutte le spese sostenute (a fronte di fattura, documento fiscale dettagliato o rendiconto in economia del servizio prestato), nonché ogni altro eventuale danno, spesa o pregiudizio che per tali fatti potessero derivare all'Amministrazione Comunale.

Tutti gli importi delle penalità di cui ai precedenti commi che dovessero eventualmente applicarsi saranno trattenuti dall'ammontare delle liquidazioni afferenti le fatture già emesse o da emettersi e non ancora liquidate, con facoltà per l'Amministrazione di rescindere il contratto a danno e spese dell'aggiudicatario.

Qualora gli uffici competenti riscontrassero irregolarità nella presentazione dei servizi oggetto del presente appalto, ne daranno tempestiva comunicazione scritta all'appaltatore, che dovrà, entro 15 giorni decorrenti dal ricevimento della lettera, produrre per iscritto le proprie contro deduzioni; trascorso il termine suddetto l'Amministrazione deciderà nel merito applicando, se del caso, le relative penali che saranno trattenute sull'ammontare delle fatture emesse e da emettersi e non ancora liquidate.

Durata del lavoro stagionale

La durata normale del lavoro di sgombero neve e complementari, per la stagione, è **fissata dal 15 novembre al successivo 25 aprile di ciascun anno**, salvo il verificarsi di nevicate e/o condizioni meteorologiche eccezionali che avvenissero prima dell'inizio o dopo la scadenza del periodo sopraindicato e che comunque impegneranno l'Impresa alle medesime condizioni.

Oneri tecnici generali, responsabilità e garanzia

La ditta è responsabile dei danni civili e penali arrecati a terzi, dai propri mezzi meccanici che dagli spartineve, pertanto nessuna responsabilità è da attribuire al personale comunale per danni derivanti dall'espletamento del servizio di sgombero neve.

Ogni più ampia responsabilità in caso d'infortuni o danni a persone e cose, in dipendenza e per effetto dell'esecuzione del lavoro di sgombero neve e dell'uso dei mezzi meccanici, ricadrà pertanto, direttamente sulla ditta appaltatrice, restando quindi, totalmente sollevata ed indenne l'Amministrazione Comunale, nonché il personale preposto alla Sorveglianza.

La ditta appaltatrice per le attività di cui al presente appalto, sarà sempre tenuta a garantire e a sollevare l'Amministrazione Comunale da ogni qualsiasi pretesa ed azione da parte di terzi per il risarcimento dei danni a questi derivanti, alle cose e alle persone.

Lo svolgimento regolare del servizio di sgombero neve dovrà essere documentato dal centro Operativo al quale è demandato l'obbligo di registrare e documentare eventuali mancati interventi, e/o ritardo oltre i termini ed eventuali Danni a Persone e cose che dovranno essere verbalizzati e registrati immediatamente e portati a conoscenza dell'Amministrazione Comunale .

Subappalto

E' fatto assoluto divieto alla ditta aggiudicataria di cedere il servizio ovvero di subappaltarlo ad altri, pena l'immediata risoluzione del contratto, l'incameramento della cauzione e il risarcimento dei danni.

Pagamenti

Ai pagamenti si provvederà :

Parte fissa : Mensile salvo verifica e controllo dei mezzi richiesti;

Parte variabile a presentazione fattura entro g.30 .

Il pagamento avverrà previo accertamento della regolare esecuzione del servizio in corso d'opera e finale da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Spese a carico dell'impresa

Sono a carico della ditta aggiudicataria tutti gli oneri, spese, imposte e tasse di qualsiasi natura, comprese tutte le spese del contratto (marche da bollo, registrazione, ecc.) senza diritto a rivalsa.

Contratto di appalto

La stipulazione del contratto deve aver luogo entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione. Le spese di registrazione faranno capo all'Impresa.

Costituiscono parte integrante del contratto, ancorché allo stesso non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- Il presente **Capitolato Speciale d'appalto**;
- **Elenco mezzi** come da offerta;

Oneri a carico dell'assuntore

Nella formulazione delle offerte dovranno essere tenute presenti le seguenti condizioni alle quali la ditta aggiudicataria dovrà sottostare:

- a) nell'esecuzione del lavoro che forma oggetto del presente appalto, la ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme in vigore contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro.
- b) l'appaltatore sarà responsabile di eventuali danni eventuali danni causati dai propri mezzi nell'espletamento del lavoro di sgombero neve e complementari, che potranno essere arrecati al patrimonio comunale (rottura di tombini, cordoli, segnaletica verticale, ecc.); detti danni dovranno essere accertati nel momento in cui si verificano , in contraddittorio con la presenza Dall'appaltatore e di Un dipendente Comunale designato dall'Amministrazione Comunale .

- c) è fatto altresì obbligo all'appaltatore dell'osservanza delle norme di prevenzione Infortuni Vigenti.

Controversie e risoluzioni del contratto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità

Inoltre, si avrà risoluzione contrattuale nei seguenti casi:

- mancata assunzione servizio alla data stabilita;
- sospensione, anche parziale, del servizio, esclusi i casi di forza maggiore (debitamente comprovati);
- abituale deficienza e negligenza nell'esecuzione del servizio, quando la gravità e la frequenza delle infrazioni, debitamente accertate e contestate, compromettano il funzionamento del servizio;
- quando la ditta si renda colpevole di frodi o versi in stato di insolvenza;
- subappalto senza esplicita autorizzazione;
- per qualsivoglia altro inadempimento non espressamente contemplato nei precedenti paragrafi si farà luogo alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1435 del Codice Civile.

Qualora si riscontrino l'insorgere di uno dei casi di risoluzione sopra specificati l'Amministrazione appaltante notificherà all'appaltatore l'addebito, con invito a produrre le proprie deduzioni entro il termine di 15 giorni dalla data di notifica. Dopo tale data, in mancanza di contro deduzioni ritenute valide, il contratto sarà risolto di diritto.

Le eventuali controversie che insorgessero tra il Comune e la ditta aggiudicataria, saranno trattate.

DISPOSIZIONI SPECIALI – SPECIFICHE TECNICHE

Il lavoro di sgombero della neve è soggetto, oltre alle norme generali contenute nel presente Capitolato, alle prescrizioni di carattere tecnico – specifico contenute nel presente articolo.

I mezzi che l'aggiudicatario è tenuto a fornire per lo svolgimento del lavoro di sgombero neve e complementari è stabilito nel numero minimo di unità indicato in tabella che segue:

DOTAZIONE MINIMA DEI MEZZI di proprietà o in disponibilità da impiegare pena l'esclusione (come da schema di domanda)

- a) **Autocarro o trattore gommato a 4 ruote motrici** con lama anteriore (potenza almeno 60 cv .Numero mezzi: 2
- b) **Pala meccanica sgombraneve o altro mezzo equipollente** con lama anteriore e **potenza superiore a 80 cv** e possibilità di benna caricatrice.-
Numero mezzi: 1
- c) Bob cat dotati di lama o turbina da neve :n°2
- d) **Fresa Neve** portata o autonoma per sgombero neve ed allargamenti sedi stradali in caso di eccezionali ed abbondanti nevicate Numero mezzi: 1
- e) **Autocarro munito di idoneo spandisale:** 1
- f) spargisale trainato per centri storici n°1

La dotazione minima dei mezzi richiesti per il servizio non può essere utilizzata per servizi analoghi appaltati dall'Ente.

Tutti i mezzi impiegati per il servizio pena l'esclusione, devono essere idonei per l'uso, muniti di libretto di circolazione, è richiesto altresì la conformità CE della lama e spandisale muniti di appositi segnali luminosi secondo le norme del codice della strada, e quanto altro previsto dalla legge e devono essere alloggiati in locale o luogo da indicare a distanza non superiore a Km. 10 dal centro abitato di Cappadocia.-.

La aggiudicataria sarà tenuta all'osservanza di tutte le leggi, decreti, regolamenti e del capitolato in quanto applicabili ed in genere di tutte le prescrizioni che siano o che saranno emanate dai pubblici poteri in qualsiasi forma, indipendentemente dalle disposizioni del presente capitolato. La aggiudicataria è responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative all'assunzione dei lavoratori, alla tutela antinfortunistica e sociale delle maestranze addette ai lavori in oggetto del presente capitolato.

Spese contrattuali ed oneri diversi

Tutte le spese contrattuali, bolli, registro, accessorie e conseguenti, saranno per intero a carico della aggiudicataria.

Definizione delle controversie

Ogni eventuale controversia tra il Comune di Cappadocia e l'aggiudicataria nel corso dell'esecuzione del contratto, che non si sia potuta definire in via amministrativa, sarà deferita al giudice ordinario competente.

In tal caso il foro competente sarà quello di Avezzano.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO